



# Città di Randazzo

V AREA  
Lavori Pubblici

**Oggetto:** Progetto per la realizzazione di nuove tumulazioni all'interno del Cimitero Comunale di Randazzo e Primo Stralcio Esecutivo relativo all'esecuzione di n.º 2 batterie di colombari a 4 posti per complessivi 120 loculi;

## VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO

### VISTI

*L'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e l'art.34 dell'allegato I.7 nei quali si esplicita che la verifica è finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:*

- a) Il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;*
- b) La conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in , materia di tutela della salute e della sicurezza delle costruzioni;*
- c) La rispondenza ai requisiti di qualità architettonica e tecnico-funzionale, nonché il rispetto dei tempi e dei costi previsti;*
- d) Il rispetto di tutti i vincoli esistenti, con particolare riguardo a quelli idrogeologici, sismici, archeologici e forestali;*
- e) L'efficientamento energetico e la minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili nell'intero ciclo di vita delle opere,*
- f) Il rispetto dei principi della sostenibilità economica, territoriale, ambientale e sociale dell'intervento, anche per contrastare il consumo del suolo e dei tessuti urbani;*
- g) La regolarizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'articolo 43,*

- h) *L'accessibilità e l'adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche;*  
i) *La compatibilità geologica e geomorfologica dell'opera:*

### **Premesso che**

presso il Comune di Randazzo è accertata una carenza di loculi per tumulazione di defunti sprovvisti di propria tomba di famiglia;

che la Commissione Straordinaria con nota prot. 0015532 del 05.09.2024 ha richiesto ai funzionari preposti di approfondire e formulare proposte al fine di reperire all'interno dell'area cimiteriale adeguata disponibilità di sepolture al fine di fronteggiare l'attuale carenza;

Che per fronteggiare la predetta carenza si rende necessario predisporre un progetto esecutivo necessario per la realizzazione dei nuovi loculi

**Richiamata** la determinazione del Responsabile dell'Area V – Lavori Pubblici n.° 34 del 18.11.2024 avente ad oggetto “Nomina Responsabile Unico del Progetto, Progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori relativo al progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di nuove sepolture all'interno del Cimitero Comunale di Randazzo”.

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo redatto dal tecnico incaricato, che prevede la costruzione di loculi cimiteriali con due strutture prefabbricate composte da n. 2 blocchi la prima per un n. complessivo di 56 loculi e la seconda per N. 64 loculi per un totale di n. 120 posti, previa realizzazione di piastra di fondazione in calcestruzzo armato e con ogni altra opera occorrente per dare i loculi in opera completi a perfetta regola d'arte:

**Considerato** che sul Progetto Generale sviluppato nel rispetto del D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285 e ss.mm.ii. – “Nuovo regolamento di polizia mortuaria” e della circolare del Ministero della Sanità 24 giugno 1993 n. 24 – “Regolamento di polizia mortuaria, approvato con decreto presidente repubblica 10 settembre 1990 n. 285: circolare esplicativa” è stato acquisito parere igienico-sanitario edilizio favorevole dall'ASP di Catania U.O.S. Igiene Pubblica prot. n.° 0259857 del 26.11.2024 e parere urbanistico favorevole rilasciato dall'Area III prot. n.° 22036 del 18/12/2024;

L'importo dell'opera è pari a € 143.000,00 di cui € 125.851,36 per lavori ed € 17.148,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come meglio specificato nel Quadro economico di progetto di seguito riportato:

### **Quadro Economico**

A- Per Lavori	€ 125.851,36
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.905,48
Costi per la mano d'opera	€ 8.144,45
Importo lavori a base d'asta	€ 115.801,43

<b>B- Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
1- Per Iva sui Lavori	€ 12.585,14
2- Per incentivi di Progettazione	€ 2.517,03
3- Per oneri di conferimento in discarica	€ 946,48
4- Per opere impreviste	€ 1.100,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 17.148,64</b>
<b>Importo Lavori</b>	<b>€ 125.851,36</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	<b>€ 17.148,64</b>
<b>Importo complessivo progetto</b>	<b>€ 143.000,00</b>

**Documenti componenti il progetto Esecutivo\_ Allegato I.7 art. 22 del D.L.gs 36/2023 e art. 33 DPR 207/2010**

*I documenti presentati sono costituiti da:*

- **Relazione Tecnica** relativa all'analisi del manufatto, agli interventi di movimento terra e di opere in cemento armato tradizionale e fornitura e collocazione di loculi prefabbricati;
- **Computo metrico** facente parte integrante del progetto esecutivo, viene redatto applicando alle quantità delle lavorazioni, dedotte dagli elaborati grafici del progetto esecutivo, i prezzi dell'elenco e le quantità totali delle singole lavorazioni.
- **Elenco prezzi** per la redazione del computo metrico estimativo, vengono applicati i prezzi alle varie categorie di lavori facendo riferimento al Prezzario Unico per lavori pubblici Regione Sicilia attualmente in vigore ( anno 2024)
- **Analisi prezzi** per le categorie di lavori per le quali nel prezzario non vi è la corrispondente voce sono stati utilizzati prezzi unitari correnti ricavate da indagine di mercato.
- **Capitolato speciale d'appalto** contiene tutti gli elementi necessari per una compiuta definizione tecnica, economica e normativa dell'oggetto dell'appalto
- **Piano Sicurezza e Coordinamento** è finalizzato a prevedere l'organizzazione delle lavorazioni più idonea, per prevenire o ridurre i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori. Il Piano contiene misure di concreta fattibilità.
- **Cronoprogramma** è composto da un diagramma che rappresenta graficamente la pianificazione delle lavorazioni gestibili autonomamente, dal punto di vista della sequenza logica, dei tempi e dei costi.
- **Elaborati grafici:** Planimetria stato di Fatto e Stato di Progetto
- **Rilievo fotografico**

*Tutto ciò premesso in data 20/12/2024, il sottoscritto Geom. Gaetano Mavica Responsabile Unico del Progetto e nella qualità di Capo Area V proceduto all'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo per verificarne la rispondenza a quanto previsto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023,*

***Ritenuto di dover provvedere alla Validazione del Progetto di cui sopra;  
Visto l'art. 42 comma 4 del D.Lgs 36/2023);***

*Il sottoscritto nella qualità sopra riportata, sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, alla categoria, entità e importanza dell'intervento.*

### **DICHIARA**

***VALIDATO il progetto per i lavori di per la realizzazione di nuove tumulazioni all'interno del Cimitero Comunale di Randazzo e Primo Stralcio Esecutivo relativo all'esecuzione di n.° 2 batterie di colombari a 4 posti per complessivi 120 loculi;***

Il Responsabile del Progetto  
Geom. Gaetano Mavica

